

Купить квартиру за 17 322 400 рублей на ул имени Ф.Э.Дзержинского, 44

Сахалинская область, Городской округ Южно-Сахалинск, Южно-Сахалинск, ул имени Ф.Э.Дзержинского, 44

17 322 400 Р

240 588Р за м²



72.00 м²

Общая

40.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продаётся 4-комнатная квартира 72.60 кв. м. в новом жилом комплексе Легенда , расположенном в самом центре города - в границах улицы им. Ф. Э. Дзержинского, просп. Мира и улицы им. Космонавта Поповича. Жилой комплекс бизнес-класса Легенда - это новая гармоничная среда в самом центре деловой и культурной жизни Южно-Сахалинска. Рядом располагаются горнолыжный курорт Горный воздух и биатлонная трасса, Ботанический сад и Зооботанический парк. В 5 минутах езды - железнодорожный вокзал, а в 20 - аэропорт. Проектом предусмотрено строительство 8 жилых корпусов разной этажности, внутри которых обустроен приватный двор-парк. Его концепция включает в себя ландшафтный дизайн и озеленение: на приватной территории у дома высажены деревья, разбиты газоны, обустроены детские и спортивные площадки с учетом нейродинамического подхода и с акцентом на развитии вестибулярной системы, сенсорной моторики, ловкости и интеллекта. Также на территории будет расположен подземно-наземный паркинг, что обеспечит дополнительный уровень безопасности внутридомового пространства. В каждом корпусе обустроены просторные и элегантные гранд-лобби с высокими потолками, дизайнерскими интерьерами и уютными зонами для отдыха. Здесь же оборудованы колясочные и келлеры для хранения сезонного спортивного инвентаря, входы ...

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79315228297](tel:+79315228297)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	40.40 кв. м	Площадь комнат	10.50 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

