

Сдать складское помещение за 409 045 рублей на пр-кт Мира, 54 15

Сахалинская область, Городской округ Южно-Сахалинск, Южно-Сахалинск, пр-кт Мира, 54 15

409 045 Р в месяц

450Р за м² в месяц



910.00 м²

Общая

Два помещения свободного назначения площадью по 405 кв. м. расположены в центре города (район СМС), что обеспечивает исключительную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. Объект имеет два отдельных заезда с улицы Бумажной и проспекта Мира, что организует логистику и позволяет разграничить потоки. Функциональность пространства позволяет эффективно использовать его в качестве склада или распределительного центра: оборудованы две пары ворот для беспрепятственной погрузки и разгрузки, смонтирована система отопления. Существующая планировка и состояние помещений полностью соответствуют санитарным нормам для организации спортивной школы, секций (например, дзюдо) или скейт-парка. Территория находится под круглосуточной охраной и предлагает обширную парковочную зону для сотрудников и посетителей. Объект готов к немедленной эксплуатации и предоставляет уникальную возможность разместить бизнес в центре города с уже подготовленной инфраструктурой. Цена за один квадратный метр 900 рублей. Код пользователя: 9427 Номер в базе: 9782109

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140858806](tel:+79140858806)

Характеристики

Этажей всего 1



