

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Сахалинская улица, 5

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Сахалинская улица, 5

6 300 000 Р

143 182Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 101562248 2-комнатная квартира в центре города — локация, которая работает на вас. Продаётся 2-комнатная квартира 43,9 м² в самом центре города, на первом этаже крепкого дома, в середине секции — никаких углов и сквозняков, окна на запад. Планировка продуманная: Комнаты отдельные — удобно для семьи, арендаторов или зонирования под разные задачи. Санузел отдельный — практичность, которую сложно переоценить. Кухня по центру, вид из окна — во двор. Балкона нет. Окна ПВХ, квартира тёплая и сухая — комфорт круглый год. Локация — то, что делает эту квартиру особенно привлекательной: Через дорогу — новая набережная для прогулок, утренних пробежек и фото на закате. Через другую — городской парк, свежий воздух и зелень в 3х минутах ходьбы. В шаговой доступности — магазины, школы, остановки, кафе. Всё, что нужно для жизни или доходной аренды. Подходит под ипотеку и материнский капитал. Возможна покупка по гарантийным письмам. Один взрослый собственник Без обременений Быстрый выход на сделку Помощь с одобрением ипотеки при необходимости Цена — разумная. Документы готовы. Звоните — покажем, расскажем, и, возможно, это ваш новый адрес.

👁 6 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Терехина Любовь](#)

Телефон: [+79621081238](tel:+79621081238)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

