

Купить квартиру за 12 900 000 рублей на Южно-Сахалинская улица, 91

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Южно-Сахалинская улица, 91

12 900 000 Р

179 167Р за м²



72.00 м²

Общая

58.00 м²

Жилая

1 из 3

Этаж

Срочная продажа, торг. Лучший вариант 3х комнатной кв в новом газифицированном 25 мкр в центре городе (спальный район рядом с центром 1км) Район очень чистый, много спорт и детских площадок,насаждений. Рядом 100м ТЦ - Супермаркеты, соц аптека, парикмахерская, в 50 метрах микрорынок и в перспективе в 150 метрах большой сельхозрынок. Дискаунтер Светофор и в 500метрах, автомастерские 300метров. Мегаберёзка огромный ТЦ, центральный рынок в 500м. ЖД и автовокзал 1км, подземный переход до жд вокзала 300м. Всё рядом, спокойный, чистый спальный газифицированный район, всё в шаговой доступности. Цоколь высокий. Квартира очень светлая(восток/запад)сухая, тёплая, чистая, без плесени и посторонних запахов. Отличная звукоизоляция и вентиляция квартиры и дома. С квартиры видна хорошо парковка, детская спорт площадка и гора Большевик с которой дают салюты. Тихие и дружные соседи, чистый подъезд, машиноместо во дворе) Газон перед домом огорожен кованым забором, практически дачный участок под окном, насаждения вокруг всего дома. Оплата всех коммунальных платежей зимой максимум 4000. Экономия каждый месяц до 9тыс. Вся мебель и бытовая техника остается. В квартире установлена сигнализация, интернет,кабельное. В подъезде и доме по периметру установлено видеонаблюдение. Дом образцовый. Не агент ...

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140842675](tel:+79140842675)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	58.00 кв. м		



