

Купить квартиру за 8 550 000 рублей на ул Тихоокеанская, 36

Сахалинская область, Городской округ Южно-Сахалинск, Южно-Сахалинск, ул Тихоокеанская, 36

8 550 000 Р

140 164Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 61 кв. м расположена на втором этаже пятиэтажного дома в центре Южно-Сахалинска. Объект отличается удачной планировкой: просторная гостиная и спальня по 18 кв. м каждая, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Квартира полностью готова к заселению — выполнен качественный косметический ремонт, установлена современная сантехника, подобрана функциональная мебель и необходимая бытовая техника. Окна выходят на восток и запад, обеспечивая равномерное естественное освещение в течение всего дня. Дом находится в закрытом дворе с контролируемым въездом через шлагбаум, придомовая территория благоустроена и содержится в чистоте. Расположение объекта сочетает преимущества центрального района с развитой инфраструктурой и спокойной жилой зоны. В шаговой доступности — драматический театр им. Чехова, краеведческий музей, торговый центр Дом Торговли, а также кафе, аптеки и отделения банков. Остановки общественного транспорта находятся в 3-5 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый доступ к другим районам города. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — центральное расположение и состояние объекта делают его привлекательным для сдачи в аренду. Код пользователя: 109176 Номер в базе: 8483505

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140858740](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

