

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Пограничная улица, 22

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Пограничная улица, 22

6 300 000 Р

146 512Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагаем к продаже двухкомнатную квартиру 43,3 кв.м. в самом центре города Южно-Сахалинска. Квартира находится в центре дома.Квартира сухая,уютная и очень теплая.При продаже остается электротитан. Квартира предлагается под ремонт и вы можете воплотить свои идеи по своему усмотрению на свой вкус.В квартире был выровнен потолок,выровнены стены. На кухне окно ПВХ. В зале и спальне установлены деревянные окна.Стороны света Восток-запад.Балкон требует ремонта. В доме был произведен капитальный ремонт в 2023 году. Вся сан.техника была заменена на пластиковые трубы по всему дому.Комнаты проходные.Крыша не течет. Подъезд очень ухоженный и чистый.Подвал в доме сухой и без посторонних запаха. Закрытая территория.Шлакбаум.Круглосуточное видеонаблюдение.Паковочных мест достаточно во дворе. Инфраструктра развита возле дома: все самое необходимое имеется для комфортного и удобного проживания. Во дворе обустроенная детская площадка. Прогулочная площадка для собак на западной части дома.Двор облогороженный и очень зеленый,растут цветники.Рядом находится: Аптека, рынок Янтарь , супермаркет, кафе, школа, детский сад, банки,остановки. Чистый и светлый подъезд. Благоустроенная придомовая территория с современной детской площадкой. Дом находится на ул.Пограничной, в тихом,спокойном районе,где ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79147508482](tel:+79147508482)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 5          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м |              |           |

