

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на улица 30 лет Победы, 7

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица 30 лет Победы, 7

9 000 000 Р

130 435Р за м²



69.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

3-х к. просторная квартира с отдельными комнатами в пл.р-не Ново-Александровск. Середина дома, 4 этаж. Общая площадь 69,7 кв.м. Удобная планировка 102 серии. Состояние хорошее, можно сразу заехать и жить. Горячая вода - круглый год. Окна ПВХ, ориентированы на запад(кухня, зал, спальня) и восток (спальня), за счет чего квартира очень светлая и теплая. Лоджия ПВХ - 6м. Не тесная прихожая со шкафом-купе. Санузел совмещенный, полностью в кафеле. Кровля новая, заменена в 2016 году, планируется ремонт фасада и систем водоснабжения в 2028 году. Соседи все положительные. Двор широкий, парковочных мест хватает всем. Благодаря хорошей инфраструктуре район очень удобен для проживания - есть всё необходимое, как для детей, так и для взрослых и пожилых людей: школа 32, два детских сада, взр. и детская поликлиники, современные скверы для отдыха, социальные магазины и рынок. Отличная транспортная развязка позволяет легко добраться в любую точку города на городском автобусе (маршруты 62,10,3,71). Код пользователя: 52458 Номер в базе: 6924411

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79841803989](tel:+79841803989)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	8.00 кв. м		

