

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на улица Науки, 10

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Науки, 10

9 800 000 Р

146 269Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

К продаже предлагается просторная 3-х комнатная квартира в тихом и благоустроенном районе. Дом отличается качественной теплоизоляцией — зимой в помещениях сохраняется комфортная температура, а летом нет перегрева. В августе 2024 года проведена полная замена системы отопления и сантехнических коммуникаций, что гарантирует бесперебойную работу инженерных сетей на годы вперед. Планировка квартиры продумана для удобства проживания: помимо жилых комнат, здесь есть кладовая для хранения вещей.. Выполнен современный ремонт. Окна выходят на спокойную сторону, обеспечивая хорошую инсоляцию без лишнего шума. Район обладает развитой инфраструктурой — напротив дома расположен детский сад Матрешка , в пешей доступности две школы, детские площадки и продуктовые магазины. Остановки общественного транспорта находятся в 35 минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до центра города или других районов. Дом содержится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Атмосфера в микрорайоне спокойная и доброжелательная. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и в качестве долгосрочной инвестиции. Рассматриваются варианты торга. Код пользователя: 182587 Номер в базе: 7855555

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79147406750](tel:+79147406750)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		



