

Купить квартиру за 12 600 000 рублей на улица Емельянова, 15

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Емельянова, 15

12 600 000 Р

188 060Р за м²



67.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 68 м² расположена на 5 этаже в развитом районе с полной инфраструктурой. Квартира отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты, кухня 10 м² с выходом на балкон, совмещенный санузел и прихожая с гардеробной зоной. Окна ориентированы на север и юг, что обеспечивает равномерное освещение в течение дня. Проведен качественный ремонт с использованием современных материалов: уложен ламинат в комнатах, керамогранит на кухне и в санузле. Установлены металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами, входная дверь с надежной защитой. В квартире сохранен хороший микроклимат благодаря отсутствию сырости и эффективному отоплению в зимний период. Дом расположен в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры: 5 минут до супермаркетов Перекресток и Магнит, 7 минут до ТЦ Панорама. В радиусе 500 метров находятся детский сад, школа 45 с углубленным изучением английского языка, детская и взрослая поликлиники. При продаже остается большая часть мебели (шкафы-купе, диван, кухонный гарнитур) и бытовая техника (холодильник, стиральная машина, плита). Дом ухожен, во дворе оборудована детская площадка, есть парковочные места. Управляющая компания поддерживает территорию в порядке. Квартира подойдет для семьи с детьми или в ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140858740](tel:+79140858740)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		

