

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на Посадский пер, 4

Сахалинская область, Городской округ Южно-Сахалинск, Южно-Сахалинск, Посадский пер, 4

10 800 000 Р

147 945Р за м²



73.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Предлагается к продаже двухуровневая двухкомнатная квартира площадью 73,5 кв. м. ,расположенная на 3 этаже мансардного типа в ЖСК Елани по переулку Посадский. Объект реализуется в черновой отделке, что позволяет будущему владельцу самостоятельно выбрать дизайн и материалы для ремонта, полностью адаптировав пространство под свои потребности. Квартира подходит для оформления Дальневосточной и Семейной ипотеки, что делает ее привлекательным вариантом для молодых семей и инвесторов. Дом монолитный, сдан в эксплуатацию в 2022 году, что гарантирует современные стандарты строительства и отсутствие скрытых проблем. Межкомнатные стены выполнены из пено блоков, обеспечивающих хорошую звукоизоляцию. Отопление электрическое, реализовано через кварцевые обогреватели с технической проводкой, рассчитанной на отопительный сезон. Расположение объекта сочетает близость к городской инфраструктуре с комфортной жилой зоной. Дом находится в черте города, что обеспечивает удобный доступ к основным транспортным магистралям, школам, детским садам, магазинам и медицинским учреждениям. В ближайшее время планируется подведение газа, а котельная находится на стадии строительства, что повысит энергоэффективность здания. Покупатель также может рассмотреть другие варианты в этом же доме — доступны квартиры ...

👁 0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79147508482](tel:+79147508482)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь кухни	9.00 кв. м		

