

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на ул имени Николая Григорьевича Смирнова, 3

Сахалинская область, Городской округ Южно-Сахалинск, Южно-Сахалинск, ул имени Николая Григорьевича Смирнова, 3

10 800 000 Р

257 143Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 18

Этаж

Просторная светлая квартира с неповторимым видом на горный ландшафт и исторический кафедральный собор расположена в развитом районе с продуманной инфраструктурой. В шаговой доступности находится современная школа на 1200 учащихся, супермаркет Рэми, остановки общественного транспорта и благоустроенные скверы. Придомовая территория оборудована детской игровой площадкой, а подземный паркинг обеспечивает безопасное размещение автомобилей. Квартира с качественной отделкой готова к финишным работам. Стены выровнены штукатуркой и шпаклевкой, что позволяет приступить к покраске или поклейке обоев без дополнительной подготовки. В кухонной зоне подведены сантехнические коммуникации для подключения техники. Санузел полностью облицован плиткой, установлена система теплого пола, выполнена разводка трубопровода для подключения водонагревателя, умывальника и ванны, смонтирована вентиляция. Расположение объекта обеспечивает удобную транспортную доступность, а близость к образовательным учреждениям, торговым точкам и зонам отдыха делает его привлекательным для семей с детьми. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для дальнейшей сдачи в аренду благодаря удачному местоположению и продуманной планировке. Отсутствие необходимости в масштабных ремонтных работах сокращает сроки ...

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79147406750](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	18
Площадь кухни	9.00 кв. м		

