

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на Пограничная улица, 61А

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Пограничная улица, 61А

17 500 000 Р

186 170Р за м²



94.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Компания Этажи предлагает просторную четырехкомнатную квартиру в центре Южно-Сахалинска и предлагаем редкое сочетание масштаба, функциональности и выгодного расположения. Объект характеризуется рациональной планировкой с четырьмя изолированными комнатами, что обеспечивает приватность для всех членов семьи. Ключевым преимуществом является большая кухня-гостиная, выступающая комфортным пространством для совместного времяпрепровождения. Практичность добавляют гардеробная и две лоджии. Окна выходят на три стороны, включая южную, гарантируя excellent инсоляцию и постоянное естественное освещение. Местоположение является одним из главных активов объекта: в шаговой доступности находятся ведущие школы и гимназии города, что исключает для детей необходимость длительных поездок. Прилегающая территория благоустроена, дворовая территория недавно прошла капитальный ремонт с увеличением числа парковочных мест, а установка шлагбаума запланирована на сентябрь, что повысит уровень безопасности и комфорта. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Сделка сопровождается полным юридическим обслуживанием: проводится правовой анализ документов, обеспечивается безопасное сопровождение на всех этапах. Дополнительно компания предоставляет услуги по займам для внесения задатков ...

👁 1 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79147508482](tel:+79147508482)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		

