

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на проспект Победы, 74

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, проспект Победы, 74

10 500 000 Р

210 000Р за м²



50.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в историческом центре города на третьем этаже девятиэтажного дома 138 серии. Квартира представляет собой отличную возможность для создания современного ремонта согласно вашим индивидуальным предпочтениям. Объект обладает выгодной планировкой с изолированными комнатами и отдельным санузлом, где уже установлена новая сантехника, что значительно упрощает процесс будущего ремонта. Горячее водоснабжение в круглогодичном доступе. Все окна, включая остекленный балконный блок, изготовлены из ПВХ-профиля и выходят на южную сторону во двор, обеспечивая постоянное естественное освещение в течение дня и тишину. В квартире установлен электрический накопительный водонагреватель, гарантирующий бесперебойное горячее водоснабжение. Весь имеющийся функционал — мебель и бытовая техника — остаются новому владельцу, что позволяет минимизировать дополнительные затраты и заехать сразу после проведения ремонтных работ. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация. В шаговой доступности расположена вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, аптека, остановка общественного транспорта с множеством маршрутов, обеспечивающих транспортную связность со всеми районами города, а также школа и детский сад. Это предложение оптимально для тех, кто ценит центральное ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79147604508](tel:+79147604508)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		



