

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на ул Рассветная, 10А

Сахалинская область, Городской округ Южно-Сахалинск, Южно-Сахалинск, ул Рассветная, 10А

7 400 000 Р

180 488Р за м²



41.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Подходит под Дальневосточную ипотеку 2% (молодая семья, врачи, учителя, участники СВО) ! Современное жильё для молодой семьи или выгодный вариант для инвестиций! Продаётся уютная 1-комнатная квартира 41 кв. м. в современном трёхэтажном доме (2011 г. постройки) по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Рассветная, 10А. Квартира без ремонтных вложений свежий косметический ремонт, можно сразу заезжать и жить, либо сдавать в аренду. Преимущества квартиры: просторная кухня 10 кв.м. сердце дома для семейных ужинов и встреч; светлая жилая комната 20 кв.м. уютное пространство для отдыха; совмещённый санузел практично и современно; балкон с видом на тихий двор; 2 этаж из 3, середина дома оптимальное расположение: тепло зимой и комфортно летом; газовое отопление низкие коммунальные платежи, что особенно важно при ипотеке. Всё для комфортной жизни в шаговой доступности: школа, детский сад, поликлиника рядом, удобно для семьи с детьми; автобусная остановка быстрый доступ к транспорту; магазины Ромашка и Странник , аптека и салон Элия . Юридическая чистота: один собственник; квартира более пяти лет в собственности; без обременений; быстрый выход на сделку. Почему это выгодно: Подходит под льготную Дальневосточную ипотеку 2% реальная возможность купить квартиру с минимальной переплатой. Отличный ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79147406583](tel:+79147406583)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь кухни	8.00 кв. м		

