

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Ленина, 489А

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Ленина, 489А

8 500 000 Р

193 182Р за м<sup>2</sup>

44.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

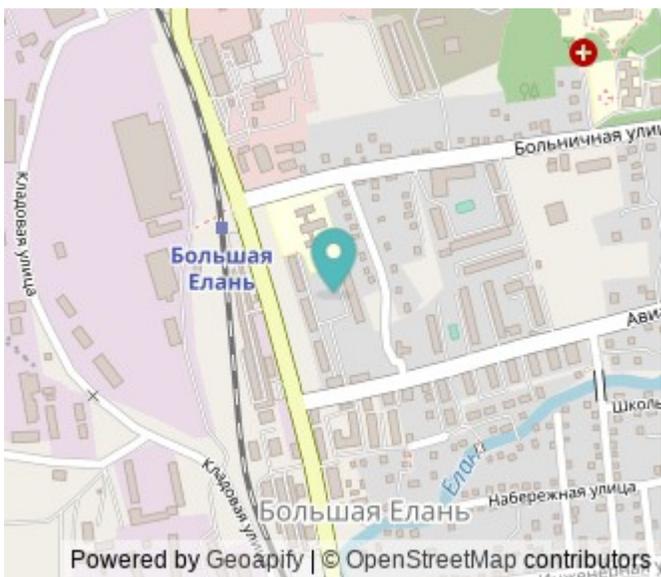
Этаж

Продается светлая и уютная 2-х ком. квартира в районе Большая Елань. Дом находится внутри двора, не у проезжей части. Двор асфальтирован, есть парковочные места, а так же зарядные станции для электрических автомобилей. Благоустроенная дворовая территория включает в себя площадки для активного отдыха детей и взрослых, а также уютный мини-сквер. Подъезд чистый, в хорошем состоянии - ремонт сделан в 2024 г. Установлен домофон. Расположение квартиры в середине здания. В квартире обычный ремонт, она полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой — можно сразу заехать и жить, т.к. остаётся вся мебель, бытовая техника и кухонные принадлежности. Окна выходят на восточную и западную стороны. Балкон с остеклением может быть использован как дополнительная зона для отдыха или хранения вещей. Ванная комната с кафельной отделкой оснащена водонагревателем, объединена с санузлом. Вместительная гардеробная полками и штангой для одежды. Рядом с домом расположены детский сад Золотой ключик, почтовое отделение, мини-маркет Анастасия. Недалеко (примерно 1 км) на ул. Больничной находится Областная Клиническая больница и Перинатальный центр, продуктовые магазины, студия танца и йоги Sunrise, автобусные остановки маршрутов. В шаговой доступности на ул. Авиационной расположены фруктовая лавка ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79621071064](tel:+79621071064)



## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

