

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Шебунина, 5А

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Шебунина, 5А

7 200 000 Р

163 636Р за м²



44.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Уютная, не угловая 2-комнатная квартира общей площадью 44 кв.м. на 1 этаже 3-х этажного дома, 2016 года постройки. Под Дальневосточную и семейную ипотеки НЕ подходит! Окна ПВХ ориентированы на солнечную восточную сторону. Дом монолит, газифицирован (отопление, горячая вода, газовая плита), соответственно небольшие счета за коммунальные услуги. Балкон не застеклен, одна из комнат объединена с кухней. Санузел совмещен, напольное покрытие - ламинат, потолки натяжные, стены выровнены. Из мебели и бытовой техники остается кухонный гарнитур с техникой и встроенный шкаф в прихожей. Интенсивно развивающийся и перспективный район. В 2017 и 2022 годах открылись два новых детских сада с бассейном, в 2020 году - новая школа 20. Осенью 2021 года открыл свои двери новый Дом Культуры, в котором проводятся различные мероприятия, ведутся секции для детей и взрослых, культурно-досуговый центр села Дальнего. В 2024 году открылась поликлиника для взрослых, в 2025 году будет введена в эксплуатацию детская больница. Имеется достаточно места для прогулок детей и парковки автомобиля. В шаговой доступности с домом располагаются: остановки маршрутного транспорта, торговые павильоны, спортивная площадка, хоккейный корт, протекает река, лесной массив. При переоформлении собственности осуществляем полное юридическое ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79147602734](tel:+79147602734)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

