

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на 2-я Комсомольская улица, 12

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, 2-я Комсомольская улица, 12

6 600 000 Р

153 488Р за м²



43.00 м²

Общая

24.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная, очень удобная, готовая для проживания двухкомнатная квартира, в самом начале планировочного района Ново-Александровск. Инфраструктура: очень развита, все необходимое в шаговой доступности. Рядом поликлиника 6, скорая помощь, начальная и средняя школа 32, детские сады 30 и 31, продуктовые магазины и небольшой рынок. Рядом три сквера для прогулок и отдыха: Сквер Молодежный около школы 32, сквер Сахалин, сквер Тимирязевский. Прекрасная транспортная развязка: регулярно ходят автобусы 10, 62, 71, 50, 112. О доме: Пятиэтажный, 102 серия, 1986 года постройки. Расположен в удаленности от центральной дороги. Выполнен капитальный ремонт крыши. В подъезде проведен косметический ремонт. О квартире: Расположена на 5 этаже, не угловая. Все окна выходят на южную сторону. Из окон открывается вид на обособленный двор. Два больших, застекленных и утепленных балкона (выходы из кухни и спальни). Удобное и комфортное для проживания раздельное расположение комнат. Большая зона прихожей. Есть отдельное помещение кладовой. Общая площадь 43,2 кв.м, жилая 24,6 кв. м. (комнаты: 15,6 кв. м и 9 кв.м), кухня 6 кв. м, кладовая 1,3 кв.м. В квартире очень тепло круглый год, так как все комнаты расположены на южной стороне дома, для отопления в холодный период года в квартире установлены ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79841305906](tel:+79841305906)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.60 кв. м	Площадь комнат	15.60 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



