

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на ул Дружбы, 12

Сахалинская область, Городской округ Южно-Сахалинск, Южно-Сахалинск, ул Дружбы, 12

8 300 000 Р

159 615Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 52,6 кв.м расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома в районе Луговое. Объект отличается выгодное расположение на тихой улице с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты и остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрое сообщение с центром города. Квартира выполнена в готовом состоянии с качественным косметическим ремонтом, что позволяет заселиться сразу после покупки. Все окна выходят на западную сторону, обеспечивая равномерное естественное освещение в течение второй половины дня. Планировка функциональная и продуманная: изолированные комнаты, просторная прихожая и кухня площадью 9 кв.м, что позволяет комфортно разместить обеденную зону. Санузел раздельный, что повышает удобство для жильцов. В помещениях выровнены потолки, настенные покрытия — свежие обои, на полу уложен качественный линолеум. Установлены современные пластиковые окна. По договоренности возможна продажа вместе с мебелью и бытовой техникой, что является дополнительным преимуществом для инвестирования или быстрого заселения. Дом содержится в хорошем состоянии, функционирует центральное отопление и горячее водоснабжение. Квартира идеально подойдет для постоянного проживания молодой семьи или ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79146400752](tel:+79146400752)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 3          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м |              |           |

