

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на проспект Победы, 50

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, проспект Победы, 50

6 350 000 ₽

144 318 ₽ за м²



44.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 44 кв. м, расположенная на 4 этаже четырёхэтажного блочного дома 1959 года постройки по адресу: город Южно-Сахалинск, 6-й микрорайон, проспект Победы, дом 50. Объект предлагает значительный потенциал за счет выгодного расположения и надежных характеристик самого здания. Ключевые преимущества включают высокие потолки, толстые стены, обеспечивающие тепло- и шумоизоляцию, а также большие окна, выходящие на южную сторону, что гарантирует отличную инсоляцию в течение всего дня. Текущее состояние объекта предполагает необходимость проведения косметического ремонта, что позволяет новому владельцу реализовать индивидуальные дизайнерские решения без ограничений, связанных с существующей отделкой. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта, школа, детский сад, торговый центр, спортивная школа, площадь Победы и Дом народного творчества. Это предложение представляет собой практичный вариант для тех, кто ищет основу для создания личного пространства в здании с солидным запасом прочности и в локации с полным набором повседневных сервисов. Код пользователя: 188175 Номер в базе: 10137954

 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: **Собственник**

Телефон: **+79841305717**

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	9.00 кв. м

<https://yuzhno-sahalinsk.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-prospekt-pobedy-50-18233105493/>

Restate

