

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул Южно-Сахалинская, 86

Сахалинская область, Городской округ Южно-Сахалинск, Южно-Сахалинск, ул Южно-Сахалинская, 86

6 300 000 ₽

165 789 ₽ за м²



38.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается одна комнатная квартира, общей площадью 38,8 кв. м. (кухня 10 кв. м), расположенная в тихом районе города Южно-Сахалинска (25 мкр). Квартира располагается на втором этаже трех этажного дома. Дом монолитный, сейсмоустойчивый. Отличное качество постройки. Квартира светлая, сухая и очень теплая. Санузел раздельный. Окна ориентированы на запад. Мебель и бытовая техника остается по согласованию. Соседи хорошие. Дом газифицирован, в связи с чем, в доме круглогодичное горячее водоснабжение и отопление от собственного газового бойлера. Это позволяет обогревать квартиру и нагревать горячую воду до желаемой температуры, что существенно позволяет экономить на коммунальных платежах. Территория у дома асфальтированная. Нет проблем с парковкой автомобиля. Рядом автобусные остановки. Хорошо развита инфраструктура. В шаговой доступности магазины, супермаркеты, автобусные остановки. При переоформлении собственности осуществляется полное юридическое сопровождение сделки под ключ и гарантия безопасности. Помощь в оформлении ипотеки со сниженной ставкой, по принципу одного окна во все банки одновременно. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 80255 Номер в базе: 6916595

 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: **Собственник**

Телефон: **+79140903324**

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь кухни	10.00 кв. м		

