

Купить квартиру за 7 450 000 рублей на ул Дружбы, 4

Сахалинская область, Городской округ Южно-Сахалинск, Южно-Сахалинск, ул Дружбы, 4

7 450 000 ₽

146 078 ₽ за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира в поселке Луговое предлагает комфортное и практичное жилое пространство с готовой основой для заселения. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены натяжные потолки и застеклена лоджия площадью 6 м<sup>2</sup> с герметичными окнами, что обеспечивает сохранение тепла и тишины. Ключевым преимуществом является большая кухня, которая остается в собственности, как и функциональные элементы меблировки: шкаф-купе, корпусная мебель, диван в детской комнате и стол, что позволяет сэкономить на первоначальных расходах. Планировка рациональна, а состояние помещений хорошее, за исключением санузла, который требует косметического обновления по вашему вкусу. Расположение объекта при въезде в Луговое обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру: во дворе находится детский сад Чебурашка, в шаговой доступности — поликлиника и магазины. Благоустроенная территория с ухоженным двором, скамейками и зонами для прогулок создает приятную среду для семей с детьми. Это предложение сочетает выгодное местоположение, продуманную планировку и экономию ресурсов за счет частичной меблировки и хорошего состояния основных зон. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 188175 Номер в базе: 10033297

 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79841305717](tel:+79841305717)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	9.00 кв. м		

