

Купить квартиру за 9 350 000 рублей на проспект Мира, 265Б

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, проспект Мира, 265Б

9 350 000 Р

233 750Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Дом 1986 года постройки расположен в развитом 12 микрорайоне с устоявшейся инфраструктурой. Квартира общей площадью 40 м<sup>2</sup> находится на 4 этаже пятиэтажного здания. Объект полностью готов к заселению: в чистовой отделке использованы натяжные потолки со встроенными светильниками, а совмещенный санузел качественно облицован кафелем. Окна выходят на западную сторону. В стоимость включена вся мебель и бытовая техника, что позволяет новому владельцу минимизировать дополнительные расходы и временные затраты. Ключевым преимуществом является локация: в шаговой доступности находятся детские сады №44 и №45, школа №26, а также строящийся музейный комплекс «Сахалин». Для повседневных нужд в непосредственной близости расположены торговые центры «Плаза» и «Мегаполис», действует развитая сеть социальных аптек. Транспортная доступность обеспечивается регулярным общественным транспортом, а в случае необходимости медицинской помощи рядом находится Областная больница. Отсутствие юридических обременений гарантирует прозрачность и скорость проведения сделки. Это предложение представляет собой практичное и выгодное вложение в недвижимость для комфортного проживания или долгосрочной аренды. Код пользователя: 188175 Номер в базе: 10288990

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Саломатин Леонтий Васильевич](#)

Телефон: [+79140840295](tel:+79140840295)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

