

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на пр-кт Победы, 31

Сахалинская область, Городской округ Южно-Сахалинск, Южно-Сахалинск, пр-кт Победы, 31

6 300 000 Р

131 250Р за м²



48.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная, не угловая 2-комнатная квартира общей площадью 48 кв.м., расположенная на первом этаже панельного дома серии брежневка , построенного в 1970 году. Кровля заменена, выполнен ремонт в подъезде. Окна застеклены деревянными рамами, ориентированы на солнечные западную и восточную стороны, обеспечивают равномерное естественное освещение в течение дня. Квартира требует ремонта, что учтено ценой, балкон отсутствует. Совмещенный санузел, традиционные потолки, напольное покрытие - линолеум. Мебель и бытовая техника остаются новому владельцу, что позволяет сразу же заехать или сдавать в аренду, обеспечивая стабильный доход. Расположение квартиры в спокойном спальном микрорайоне, делает ее идеальным местом для жизни, горячая вода доступна круглый год. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, остановки общественного транспорта, отделения банков, магазины, что обеспечивает комфорт и удобство для всей семьи. В непосредственной близости к дому расположен туристический комплекс Горный воздух . При покупке квартиры мы предлагаем полное юридическое сопровождение сделки, гарантируя безопасность и прозрачность на каждом этапе. Код пользователя: 8020 Номер в базе: 10289498

👁 0 с 13.11.2025, обновлен 13.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79147602734](tel:+79147602734)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

