

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на пр-кт Мира, 237

Сахалинская область, Городской округ Южно-Сахалинск, Южно-Сахалинск, пр-кт Мира, 237

8 500 000 Р

180 851Р за м²



47.00 м²

Общая

25.50 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Просторная квартира с рациональной планировкой предлагает удобное и комфортное проживание для семьи. Объединенная кухня-гостиная и две изолированные спальни формируют гармоничное пространство для жизни и отдыха. Ключевым преимуществом является увеличенная площадь гостиной за счет присоединенного и утепленного балкона с остеклением ПВХ, что создает дополнительную функциональную зону и наполняет квартиру светом. Окна выходят на восточную и западную стороны, обеспечивая равномерную инсоляцию в течение дня. Объект полностью готов к заселению: в стоимость включена вся мебель и бытовая техника, установлены счетчики учета, функционирует круглосуточное горячее водоснабжение, санузел совмещенный. Дом содержится в отличном состоянии — проведена замена кровли, подъезды регулярно обслуживаются. Благоустроенная придомовая территория включает детскую площадку и организованную парковочную зону. Локация отличается развитой социальной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад и общеобразовательная школа, а также необходимые объекты торговли и услуг. Выгодное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Данный объект представляет собой взвешенное решение для тех, кто ценит практичность, удобство и стабильность. Отмена Код пользователя: 9199 Номер в ...

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140858720](tel:+79140858720)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	25.50 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

