

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на ул Ленина, 172

Сахалинская область, Городской округ Южно-Сахалинск, Южно-Сахалинск, ул Ленина, 172

6 100 000 ₽

145 238 ₽ за м²

42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

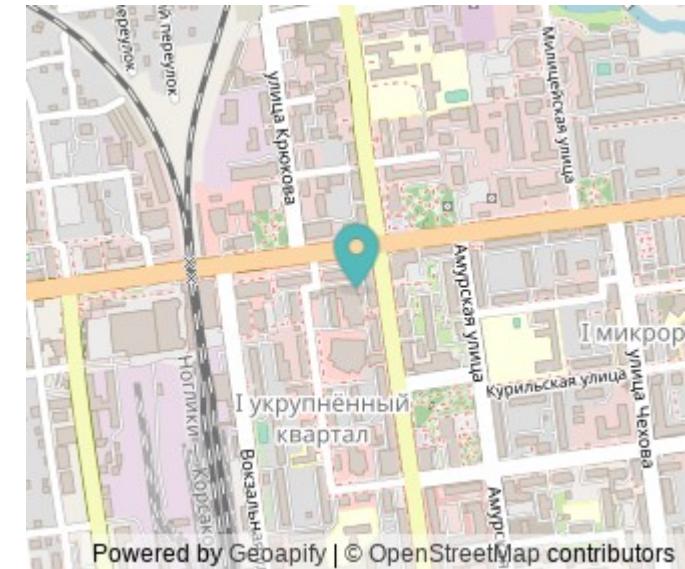
Этаж

Продается в Центре города Южно-Сахалинска двухкомнатная квартира площадью 42,6 кв. м расположена на 3 этаже 4-этажного дома по улице Ленина, 172. Планировка включает две смежные комнаты, изолированную кухню 6кв. м, совмещенный санузел и балкон с видом на тихий зеленый двор. Окна выходят на запад, обеспечивая продолжительное естественное освещение в послеобеденные часы. Наличие кладовой комнаты создает дополнительное место для хранения. Квартира находится в удовлетворительном состоянии и требует косметического ремонта, что позволяет новому владельцу реализовать индивидуальные дизайнерские решения без необходимости перепланировки. Ключевым преимуществом объекта является его расположение в центральном районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся рынок Восток, супермаркеты, отделения банков, школы и детские сады. Транспортная доступность обеспечена близостью остановок общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Дом характеризуется благоустроенной территорией, ухоженным подъездом и стабильным соседством. Код пользователя: 139134 Номер в базе: 10385987

🕒 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: **Собственник**

Телефон: [+79146400752](tel:+79146400752)



Характеристики

| | | | |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 3 | Этажей всего | 5 |
| Площадь кухни | 6.00 кв. м | | |



