

Купить квартиру за 5 720 000 рублей на ул Комсомольская, 280А

Сахалинская область, Городской округ Южно-Сахалинск, Южно-Сахалинск, ул Комсомольская, 280А

5 720 000 ₽

173 333 ₽ за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Просторная квартира с высоким потенциалом для перепланировки расположена в престижном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся две школы, детские сады, поликлиники, аптеки и крупные торговые центры. Транспортная доступность обеспечена близостью остановок общественного транспорта. Для семей с детьми во дворе оборудована современная детская площадка, а подъезд содержит в идеальной чистоте, что гарантирует спокойную и комфортную среду для жизни. Ключевым преимуществом объекта является его планировочная гибкость: текущая организация пространства с вынесенной кухонной зоной в коридор позволяет использовать освободившуюся площадь под полноценную вторую комнату. При желании возможен возврат к классической однокомнатной планировке. Квартира продается с готовой частичной отделкой, предоставляя возможность выполнить чистовые работы по индивидуальному проекту, включая организацию вместительной кладовой и оптимальное зонирование кухонного пространства. В помещении установлены окна ПВХ, на полу — линолеум. Окна ориентированы на запад. Мебель остается по договоренности. Гарантирована юридическая чистота сделки: один собственник, полный пакет документов подготовлен к продаже. Объект представляет собой практичное решение для тех, кто ценит выгодное расположение и возможность ...

 0 с 27.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Саломатин Леонтий Васильевич](#)

Телефон: [+79140840295](tel:+79140840295)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	4.00 кв. м

