

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 25 500 000 рублей на проспект Мира, 56/7

Сахалинская область, Городской округ Южно-Сахалинск, Южно-Сахалинск, проспект Мира, 56/7

25 500 000 Р

51 000Р за м<sup>2</sup>



500.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается 3-х этажное здание площадью 500 метров: 10 кабинетов, некоторые с мокрыми точками, цех 100 м.кв. и подсобные помещения. Расположено очень удобно, заезд с пр-та Мира, всегда есть место для парковки, рядом ТД СМС, травматологическая поликлиника, УФМС Южно-Сахалинска, торговые центры, автобусная остановка. Можно использовать под многие виды бизнеса. На территорию комплекса зданий заведён газ, при необходимости можно подключить. Возможна продажа здания с арендаторами, которые готовы арендовать помещения долгосрочно и тем самым приносить Вам постоянный пассивный доход. Гарантируем грамотное ведение сделки.

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Лариса Николаевна](#)

Телефон: [+79621203454](tel:+79621203454)

## Характеристики

|               |                  |                   |         |
|---------------|------------------|-------------------|---------|
| Этажей всего  | 3                | Состояние объекта | хорошее |
| Наличие лифта | отсутствует лифт | Вид из окон       | во двор |

