

Купить производственную площадь за 100 001 000 рублей на переулок Энергетиков, 1

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, переулок Энергетиков, 1

100 001 000 Р

52 632Р за м²



1900.00 м²

Общая

Код объекта: 1708772. Продается Производственная база: земельный участок общей площадью 1,5 га с объектами, г. Южно-Сахалинск, пер. Энергетиков •Цена за весь объект (Производственная база 1.5 Га): 100 000 000 руб. (включает полное оформление в собственность покупателя всего участка 1.5 Га). •Цена за часть объекта (участок 1 Га с цехом): 65 000 000 руб. (полностью оформленный). Описание объекта (Производственной базы): 1.Земельные участки (общая площадь 1.5 Га): -Участок 1 (1 Га): Полностью оформлен в собственность. Кад. : 65:01:0312004:472. -Участок 2 (0.5 Га): Фактически используется как часть базы, юридически муниципальная земля. Кад. : 65:01:0312005:27. -Вся территория Производственной базы (1.5 Га) огорожена единым забором. -Подведены инженерные сети: электричество, вода. -Обременения отсутствуют. 2.Состояние построек (на территории Производственной базы): -Цех: Расположен на участке 1 (1 Га). Выведен из эксплуатации, пустой, оформлен. -Автогараж: Выведен из эксплуатации, оформлен. 3.Юридический статус и условия сделки: -Участок 1 (1 Га) с цехом продается готовым к сделке (собственность). -Ключевое условие для покупки всей Производственной базы (1.5 Га): В рамках сделки за 100 000 000 руб. Продавец гарантирует полное оформление участка 2 (0.5 Га) в собственность Покупателя (без ...

👁 2 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79147603541](#)

Характеристики

Этажей всего 2

