

Купить производственную площадь за 49 000 400 рублей на ул Железнодорожная, 163

Сахалинская область, Городской округ Южно-Сахалинск, Южно-Сахалинск, ул Железнодорожная, 163

49 000 400 Р

56 845Р за м²



862.00 м²

Общая

Продается коммерческая недвижимость: производственная база - здание площадью 862 кв.м , 2 этажа, с земельным участком в собственности 3900 кв.м , ул. Железнодорожная, 163. Подойдет тем, кто предоставляет услуги, сервис, а также под торговлю или производство. Здание введено в действие в 2012 году. Состояние здания: отличное. Первый этаж использовался как производственный: производственные мастерские, большой склад со стеллажами, торговый зал, кабинет, архив, комната отдыха с кухней, комната охраны, два санузла, душевая. Второй этаж - офисный и торговый: два больших светлых зала (под торговлю или чистое производство, склады), кабинет руководителя, бухгалтерия, офисы, два санузла. Хороший ремонт, большие окна, просторные помещения. Здание светлое, теплое, комфортное, имеет несколько входов, проемы для крупногабаритного груза, удобное деление площадей. Окна ПВХ: восток, юг, запад. Электричество: 30 квт, есть возможность увеличения мощности. Автономное отопление (твердо-топливный котел), собственная скважина на воду -40 м, канализация - септик Топас. Установлено наружное и внутренне видео-наблюдение. 4 отдельных телефонных линии, выделенная линия интернет. Здание и территория охраняется. Участок - 3900 кв.м. (собственность, первая линия по ул. Железнодорожной), есть возможность увеличения ...

👁 11 с 04.05.2024, обновлен 04.05.2024

Характеристики

Этажей всего 2



