

Сдать торговое помещение за 64 000 рублей на ул Емельянова А.О., 4

Сахалинская область, Городской округ Южно-Сахалинск, Южно-Сахалинск, ул Емельянова А.О., 4

64 000 Р в месяц

1 600Р за м² в месяц



40.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

1 из 3

Этаж

Сдается в аренду уникальное коммерческое здание общей площадью 40 м², идеально подходящее для успешного ведения бизнеса в любых сферах деятельности. Это предложение станет настоящей находкой для предпринимателей, стремящихся к расширению или открытию нового дела. Здание располагает тремя отдельными входами, что обеспечивает удобный доступ и возможность разделения потоков клиентов. Просторная парковка, расположенная практически по всему периметру, позволит вашим клиентам без труда находить свободные места и не беспокоиться о парковке. Первый этаж уже разделен на отдельные офисные помещения площадью от 35 м² до 150 м², цена за квадратный метр 1600 в месяц. Внутри здания уже проведены все необходимые коммуникации: электричество, водоснабжение и централизованное отопление. В данный момент в помещениях выполняется косметический коммерческий ремонт. Одним из главных преимуществ является наличие мокрых точек в каждом помещении, что значительно облегчает организацию рабочего процесса. Код пользователя: 162674 Номер в базе: 7642810

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140904071](tel:+79140904071)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	40.00 кв. м		

